ÚZEMNÍ PLÁN TŘEBIHOŠŤ
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1

LEGENDA:

STAVJ PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN	
HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH		
		Řešené území
		Hranice katastrálního území
		Zastavěné území k 7. 12. 2024
	WU	Zastavitelná plocha
		Plocha změny v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
BH		Bydlení hromadné
BV	BV	Bydlení venkovské
RI		Rekreace individuální
OV		Občanské vybavení veřejné
OS	OS	Občanské vybavení sport
OH		Občanské vybavení hřbitovy
VZ	VZ	Výroba zemědělská a lesnická
VZ.1		Výroba zemědělská a lesnická - zemědělská malovýroba
VD		Výroba drobná a služby
VL	VL	Výroba lehká
TU		Technická infrastruktura všeobecná
XZ		Specifické zvláštního určení
ZO		Zeleň ochranná a izolační
ZZ		Zeleň zahradní a sadová
ZP		Zeleň parková a parkově upravená
PU		Veřejná prostranství všeobecná
DS		Doprava silniční
DS.1		Doprava silniční - garáže, parkoviště a čerpací stanice
DL	DL	Doprava letecká
WU	WU	Vodní a vodohospodářské všeobecné
AU		Zemědělské všeobecné
MU.pz		Smíšené krajinné všeobecné - přírodní priority, zemědělství extenzivní
MU.s		Smíšené krajinné všeobecné - sportovní využití
LU		Lesní všeobecné
NU		Přírodní všeobecné

ÚSES		
	RBC	Regionální biocentrum
	RBK	Regionální biokoridor
	LBC	Lokální biocentrum
	LBK	Lokální biokoridor

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA		
		Značená cyklotrasa
		Značená turistická trasa
		Lyžařský vlek
		Ochranné pásmo silnice

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
		Plocha technické infrastruktury - pro umístění FVE
		Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
		Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
		Trafostanice
		Ochranné pásmo elektrorozvodů
		Vodovodní řad
		Vodojem
		Čerpací stanice vodovodu
		Vodní zdroje podzemní vody - vrt, studna, jímací zářez
		Kanalizační řad
		Plocha technické infrastruktury - pro umístění čistírny odpadních vod
		STL plynovod
		Komunikační vedení
		Komunikační zařízení
		Ochranné pásmo komunikačního zařízení
		Radiový směrový spoj veřejné komunikační sítě
		Ochranné pásmo radiových směrových spojů

LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ		
PŘÍRODA A KRAJINA		
		Interakční prvek
		Významný strom
		Izolační zeleň
LESY A ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND		
		Lesy zvláštního určení
		Plochy PUPFL
		Pásmo 30 m od okraje lesa
		Půdy (BPEJ) I. a II. třídy ochrany ZPF
		Investice do půdy (meliorace)
PODZEMNÍ A POVRCHOVÉ VODY		
		Ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň I
		Ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň IIa
		Ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň IIb
		Drobné vodní toky včetně zatrubněných / vodní plochy
GEOLOGIE A JINÁ RIZIKA		
		Poddolovaná území
		Sesuvné území a území jiných geologických rizik
		Ložisko nerostných surovin
		Vrty odvrtané v rámci geologicko-průzkumných prací a těžby uranu
		Stará zátěž území a kontaminovaná plocha
		Základní trigonometrický bod
		Chráněné území bodu základního bodového pole
PAMÁTKOVÁ PÉČE		
		Nemovitá kulturní památka
		Urbanisticky hodnotný celek
		Památka místního významu
		Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II
		Místo významného rozhledu
		Rozhledna
OCHRANA OBYVATEL A OBRANA STÁTU		
		Objekt důležitý pro obranu státu včetně OP

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb a leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod - Východočeská křída.

ÚZEMNÍ PLÁN TŘEBIHOŠŤ
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1
KOORDINAČNÍ VÝKRES

Projektant: REGIO, projektový atelier s.r.o.	REGIO s.r.o. PROJEKTOVÝ ATELIÉR HRADEC KRÁLOVÉ
Autorský kolektiv: Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Machačová, Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl	Digitálně podepsal Ing. arch. Jana Šejvlová
Měřítko: 1 : 5 000	
Objednatel: Obec Třebihošť	
Pořizovatel: Městský úřad Dvůr Králové nad Labem	**Datum:** Červenec 2025

Změna územního plánu Třebihošť byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změnu č. 1 Územního plánu Třebihošť vydalo Zastupitelstvo obce Třebihošť,

Pořadové číslo poslední změny: 1

Číslo usnesení: 3/2025

Datum vydání: 02.07.2025

Datum nabytí účinnosti: 29.7.2025

Pořizovatel: Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

Oprávněná úřední osoba: Ing. Andrea Štěpánková, odborná referentka odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem

Razítko a podpis: Ing. Andrea Štěpánková

Podepsal Ing. Andrea Štěpánková
Datum: 2025.08.21 09:10:01 +02'00'