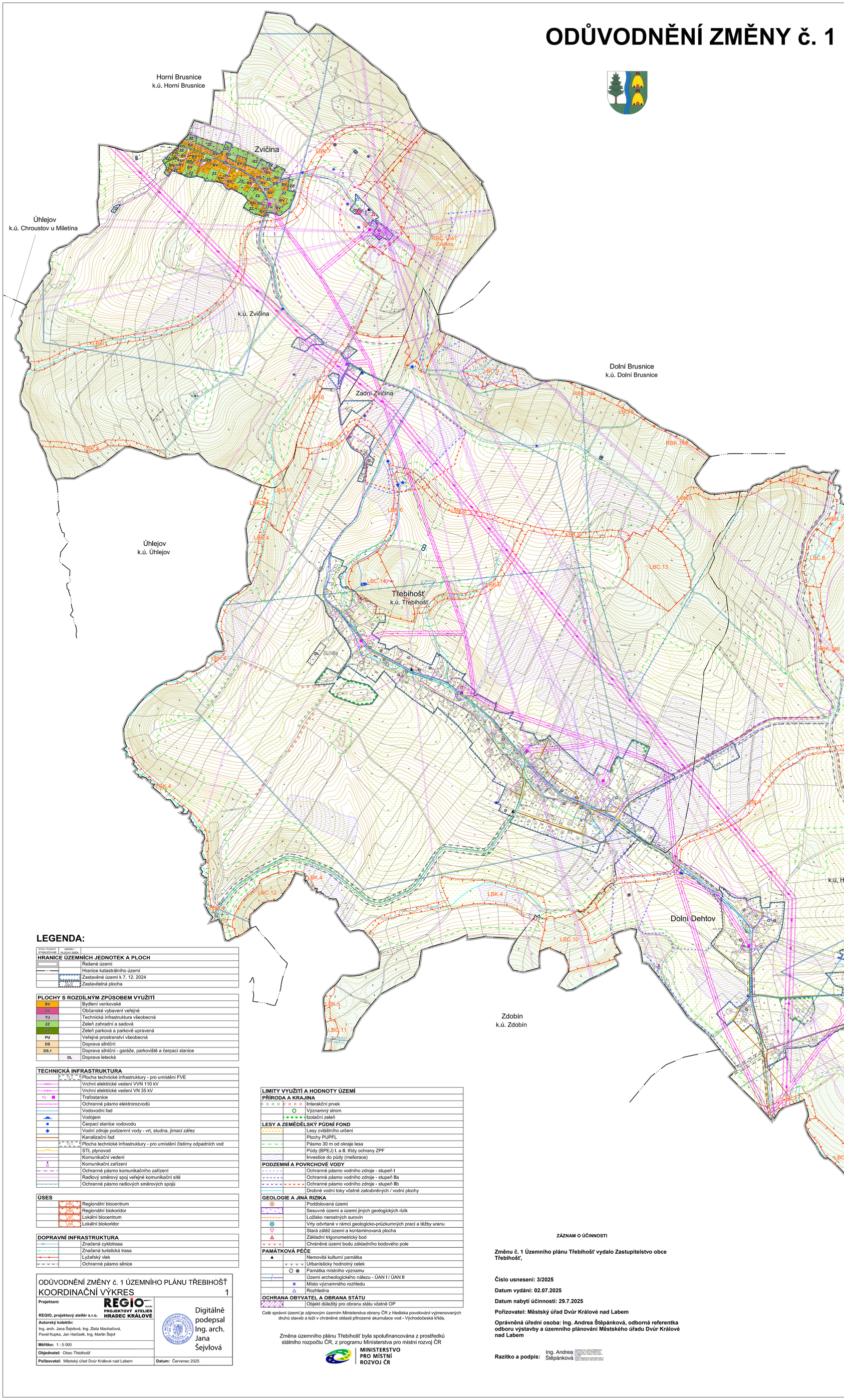
ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TŘEBIHOŠŤ



LEGENDA:

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK A PLOCH	
	Řešené území
	Hranice katastrálního území
	Zastavěné území k 7. 12. 2024
	Zastavitelná plocha

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ		
BV		Bydlení venkovské
OV		Občanské vybavení veřejné
TU		Technická infrastruktura všeobecná
ZZ		Zeleň zahradní a sadová
ZP		Zeleň parková a parkově upravená
PU		Veřejná prostranství všeobecná
DS		Doprava silniční
DS.1		Doprava silniční - garáže, parkoviště a čerpací stanice
	DL	Doprava letecká

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA		
	TU	Plocha technické infrastruktury - pro umístění FVE
		Vrchní elektrické vedení VVN 110 kV
		Vrchní elektrické vedení VN 35 kV
TU		Trafostanice
		Ochranné pásmo elektrorozvodů
		Vodovodní řad
		Vodojem
		Čerpací stanice vodovodu
		Vodní zdroje podzemní vody - vrt, studna, jímací zářez
		Kanalizační řad
	TU	Plocha technické infrastruktury - pro umístění čistírny odpadních vod
		STL plynovod
		Komunikační vedení
		Komunikační zařízení
		Ochranné pásmo komunikačního zařízení
		Radiový směrový spoj veřejné komunikační sítě
		Ochranné pásmo radiových směrových spojů

ÚSES	
RBC	Regionální biocentrum
RBK	Regionální biokoridor
LBC	Lokální biocentrum
LBK	Lokální biokoridor

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA	
	Značená cyklotrasa
	Značená turistická trasa
	Lyžařský vlek
	Ochranné pásmo silnice

LIMITY VYUŽITÍ A HODNOTY ÚZEMÍ	
PŘÍRODA A KRAJINA	
	Interakční prvek
	Významný strom
	Izolační zeleň
LESY A ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND	
	Lesy zvláštního určení
	Plochy PUPFL
	Pásmo 30 m od okraje lesa
	Půdy (BPEJ) **I.** a **II.** třídy ochrany ZPF
	Investice do půdy (meliorace)
PODZEMNÍ A POVRCHOVÉ VODY	
	Ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň **I**
	Ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň **IIa**
	Ochranné pásmo vodního zdroje - stupeň **IIb**
	Drobné vodní toky včetně zatrubněných / vodní plochy
GEOLOGIE A JINÁ RIZIKA	
	Poddolovaná území
	Sesuvné území a území jiných geologických rizik
	Ložisko nerostných surovin
	Vrty odvrtané v rámci geologicko-průzkumných prací a těžby uranu
	Stará zátěž území a kontaminovaná plocha
	Základní trigonometrický bod
	Chráněné území bodu základního bodového pole
PAMÁTKOVÁ PÉČE	
	Nemovitá kulturní památka
	Urbanisticky hodnotný celek
	Památka místního významu
	Území archeologického nálezu - ÚAN I / ÚAN II
	Místo významného rozhledu
	Rozhledna
OCHRANA OBYVATEL A OBRANA STÁTU	
	Objekt důležitý pro obranu státu včetně OP

Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb a leží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod - Východočeská křída.

Změna územního plánu Třebihošť byla spolufinancována z prostředků státního rozpočtu ČR, z programu Ministerstva pro místní rozvoj ČR

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ	NÁVRH / PLOCHY ZMĚN

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TŘEBIHOŠŤ

KOORDINAČNÍ VÝKRES 1

Projektant:

REGIO, projektový atelier s.r.o.

Autorský kolektiv:
Ing. arch. Jana Šejvlová, Ing. Zlata Machačová,
Pavel Kupka, Jan Harčarik, Ing. Martin Šejvl

Měřítko: 1 : 5 000

Objednatel: Obec Třebihošť

Pořizovatel: Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

Digitálně podepsal Ing. arch. Jana Šejvlová

Datum: Červenec 2025

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Změnu č. 1 Územního plánu Třebihošť vydalo Zastupitelstvo obce Třebihošť,

Číslo usnesení: 3/2025

Datum vydání: 02.07.2025

Datum nabytí účinnosti: 29.7.2025

Pořizovatel: Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

Oprávněná úřední osoba: Ing. Andrea Štěpánková, odborná referentka odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem

Razítko a podpis: Ing. Andrea Štěpánková

Podepsal Ing. Andrea Štěpánková
DN: cn=Ing. Andrea Štěpánková, o=Město Dvůr Králové nad Labem, c=CZ
email=stepankova.andrea@mudk.cz
Datum: 2025.09.17 08:44:58 +02'00'