Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Č.j.: VÚP/28295-11/3656-2011/bre Dvůr Králové nad Labem, dne 1. srpna 2011

Oprávněná úřední osoba: Březská Andrea, tel.: 499 318 295, e-mail.: brezska.andrea@mudk.cz

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona):

Obec Třebihošť, IČ 00278378, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Návrh okruhu účastníků územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, Víta Nejedlého č.p.951, 500 03 Hradec Králové 3

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČ 70947996, Kutnohorská č.p.59, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou č.p.266, 140 22 Praha 4 - Michle

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 8 č.p.874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Hana Šinkmanová, 05.11.1936, Třebihošť č.p.62, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Věra Houfková, 27.07.1932, Třebihošť č.p.59, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Milan Hubený, 01.08.1962, Jana Želivského č.p.2386, Žižkov, 130 00 Praha 3

Petr Kolář, 16.07.1955, Třebihošť č.p.61, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Zdeněk Dufek, 02.11.1962, Třebihošť č.p.210, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Jaroslav Houfek, 25.04.1960, Třebihošť č.p.65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Pavel Machek, 18.08.1955, Třebihošť č.p.50, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Andrea Vondroušová, 01.12.1975, Třebihošť č.p.60, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Josef Kavan, 19.02.1949, Třebihošť č.p.60, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Petr Kavan, 11.08.1998, Chroustov č.p.34, Úhlejov, 507 71 Miletín

Renáta Herzogová, 25.07.1971, Trotina č.p.9, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 4.7.2011 obdržel Odbor výstavby a ÚP MěÚ Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst.1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané jako:

Oprava místní komunikace u obecního úřadu

na pozemcích: pozemková parcela číslo 1047/9 a 1076/1 v katastrálním území Třebihošť.

Stavební úřad oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona dotčeným orgánům, známým účastníkům řízení a veřejnosti zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

8. září 2011 (čtvrtek) v 10:00 hodin,

se schůzkou pozvaných u obecního úřadu v Třebihošti.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení jednotlivě pouze účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona. Účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 se doručuje veřejnou vyhláškou.

Účastníci územního řízení mohou své námitky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí dotčené orgány svá stanoviska a veřejnost případné připomínky.

V souladu s ustanovením § 89 odst. 1 stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, připomínkám či stanoviskům nepřihlíží.

Vlastníci (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 správního řádu, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené a to na Odboru výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem zejména v úřední dny: Po 8:00 - 17:00, St 8:00 - 17:00.

Žadatel v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit, a ponechána zde až do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je též grafické vyjádření záměru.

V případě nesplnění výše uvedené povinnosti stavební úřad nařídí v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona opakované veřejné ústní jednání.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do okruhu účastníků územního řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.

Žadatel je povinen ve lhůtě do 23.8.2011 odstranit nedostatky podání a stavebnímu úřadu předložit zejména:

1. Závazná stanoviska těchto dotčených orgánů:
   a) Hasičského záchranného sboru KH kraje, ú.p. Trutnov

2. Vyjádření vlastníků (správců) z hlediska existence stávajících sítí:
   a) MO - Vojenské ubytovací a stavební správy Pardubice
   b) Policie ČR Krajské ředitelství Královéhradeckého kraje
3. Právo založené smlouvou provést stavbu na dotčený pozemek: p.p.č. 1076/1 v k.ú. Třebihošť sepsanou s vlastníkem pozemku
4. Vyjádření spol. Povodí Labe, s.p. Hradec Králové
5. Dokumentaci k územnímu řízení (2x) **v členění dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 503/2004 Sb**., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření s doplněním zejména následujících údajů:

a) Textová část:

- B. 1. a) – c) - přesná identifikace dotčeného území dle vydaného územního plánu obce Třebihošť (zastavěné území, funkční plochy, regulativy),
- B.1. d) doplnění případných požadavků dotčených orgánů, jejichž stanoviska jsou dle bodu č. 1 požadována,
- B. 2. a) přesný účel užívání stavby vč. kategorie komunikace, uvedení příslušných normových a zákonných požadavků na stavbu, zdůvodnění navrhovaného řešení zejména ve vztahu ke stanovisku Policie ČR ze dne 28.6.2011 č.j.:KRPH-76-123/Č.j.-2011-051006,
- C. 1 b) zhodnocení zařízení staveniště – tj. kde bude umístěno, které stavby a úpravy budou předmětem zařízení staveniště, zdůvodnění navrhovaného řešení,
- C. 2. e) uvedení územně technických podmínek dotčeného území, podmínek koordinace výstavby a uvedení, jak byly naplněny požadavky vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury a to zejména:
  - spol. Telefónica O2 ze dne 6.6.2011 zn. POS 88/11 a ze dne 15.6.2011 zn. POS 96/11),
  - spol. RWE, Distribuční služby s.r.o. ze dne 16.6.2011 zn. 3244/11/131,
  - spol. ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.2.2011 zn. 001032712450.
- C. 6 – zdůvodnit navržené řešení z hlediska možnosti užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace vč. uvedení normových požadavků.

b) Grafická část:

- předložit přehlednou celkovou situaci na podkladě katastrální mapy s vyznačením stávajících a nových staveb vč. jejich ochranných pásem, s vyznačením rozšíření stavby a napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s vyznačením odstupů navrhované stavby od hranic pozemků a od stávajících oplocení, s vyznačením hranice dočasného a trvalého staveniště viz. část D. Výkresová část bod. B) přílohy č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Pokud žadatel výše uvedené nedostatky podání ve stanovené lhůtě neodstraní, stavební úřad zahájené územní řízení v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přeruší.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Razítko úřadu

odborný referent
Bc. Andrea Březská

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne ..... Sejmuto dne .....
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce)

Vyvěšeno na elektronické úřední desce (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup)

dne ..... Sejmuto dne .....
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Doručí se:

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)
Obec Třebihošť, IČ 00278378, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Ostatní účastníci řízení: (veřejnou vyhláškou)
Povodí Labe, státní podnik, IČ 70890005, Víta Nejedlého č.p.951, 500 03 Hradec Králové 3
Správa silnic Královéhradeckého kraje,
IČ 70947996, Kutnohorská č.p.59, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4
RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou č.p.266, 140 22 Praha 4 - Michle
ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 8 č.p.874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Hana Šinkmanová, Třebihošť č.p.62, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Věra Houfková, Třebihošť č.p.59, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Milan Hubený, Jana Želivského č.p.2386, Žižkov, 130 00 Praha 3
Petr Kolář, Třebihošť č.p.61, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Zdeněk Dufek, Třebihošť č.p.210, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jaroslav Houfek, Třebihošť č.p.65, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Pavel Machek, Třebihošť č.p.50, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Andrea Vondroušová, Třebihošť č.p.60, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Josef Kavan, Třebihošť č.p.60, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Petr Kavan, Chroustov č.p.34, Úhlejov, 507 71 Miletín
Renáta Herzogová, Trotina č.p.9, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Dotčené orgány: (jednotlivě)
(DS)
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov,
Náchodská č.p.475, 541 03 Trutnov 3
(K)
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor ŽP - koordinátor,
Nám. TGM 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem