Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Č.j.: VÚP/27688-11/3653-2011/bre Dvůr Králové nad Labem, dne 26. července 2011

Oprávněná úřední osoba:

Březská Andrea Bc, tel.: 499 318 295, e-mail.: brezska.andrea@mudk.cz

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona):

Obec Třebihošť, IČ 00278378, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Návrh okruhu účastníků územního řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona:

Zdeněk Hák, 25.04.1952, Bezručova č.p.773, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Naděžda Háková, 17.09.1956, Bezručova č.p.773, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Zdeněk Mikeš, 10.10.1957, Horní Dehtov č.p.19, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jan Grúz, 16.10.1967, Za Komínem 491, 541 02 Trutnov
Květoslava Grúzová, 18.06.1961, Za Komínem 491, 541 02 Trutnov
Miroslav Karban, 18.11.1955, Čelakovského č.p.1201, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jarmila Karbanová, 03.04.1957, Čelakovského č.p.1201, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Mgr. Jan Machura, 20.05.1959, Jungmannova 1403/18, 500 02 Hradec Králové
PhDr. Alois Machura, 12.02.1933, Eduarda Beneše č.p.1541, 500 12 Hradec Králové 12
Mgr. Jana Machurová, 26.12.1939, Eduarda Beneše č.p.1541, 500 12 Hradec Králové 12
Ing. Jaromír Sixta, 14.01.1933, nábřeží Benešovo č.p.2101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Gusta Nová, 10.1.1944, Jetelová 2857/3, 106 00 Praha
Pavel Nový, 2.11.1974, Jetelová 2857/3, 106 00 Praha
Milan Nový, 21.2.1965, Hřebečská 689/21, 273 43 Buštěhrad
Pozemkový fond České republiky, IČ 45797072, Husinecká 11a č.p.1024, 130 00 Praha 3
RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou č.p.266, 140 22 Praha 4 - Michle
ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 8 č.p.874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Správa silnic Královéhradeckého kraje,
IČ 70947996, Kutnohorská č.p.59, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

O Z N Á M E N Í

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Dne 4.7.2011 obdržel Odbor výstavby a ÚP MěÚ Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst.1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nazvané jako:

Chodník Dolní Dehtov – I. etapa

na pozemcích: pozemkové parcely číslo 111/7, 111/3, 111/2 a 141/4 v katastrálním území Horní Dehtov. Dnem podání žádosti bylo územní řízení zahájeno.

Záměr obsahuje zejména:

SO 01 – Chodník (Celková délka 198 m při konstantní šířce 1,3 m)

SO 02 – Kanalizace (Vybudování šesti nových uličních vpustí napojených potrubím DN 150 mm do stávající kanalizace DN 300 mm v nových šachtách. Celková délka kanalizačního potrubí je 6 m, délka drenážního potrubí 176 m.)

Stavební úřad oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona dotčeným orgánům, známým účastníkům řízení a veřejnosti zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s místním šetřením na den

8. září 2011 (čtvrtek) v 8:30 hodin,

se schůzkou pozvaných na místě stavby (u čp. 19).

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení jednotlivě pouze účastníkům územního řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona. Účastníkům územního řízení dle § 85 odst. 2 se doručuje veřejnou vyhláškou.

Účastníci územního řízení mohou své námitky a připomínky k návrhu uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě sdělí dotčené orgány svá stanoviska a veřejnost případné připomínky.

V souladu s ustanovením § 89 odst. 1 stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, připomínkám či stanoviskům nepřihlíží.

Vlastníci (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 správního řádu, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené a to na Odboru výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem zejména v úřední dny: Po 8:00 - 17:00, St 8:00 - 17:00.

Žadatel v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na veřejně přístupném místě u pozemků, na nichž se má záměr uskutečnit, a ponechána zde až do doby veřejného ústního jednání. Součástí informace je též grafické vyjádření záměru.

V případě nesplnění výše uvedené povinnosti stavební úřad nařídí v souladu s ustanovením § 87 odst. 2 stavebního zákona opakované veřejné ústní jednání.

V případě, že se i další osoby, které stavební úřad nezahrnul do okruhu účastníků územního řízení, cítí být dotčeni ve svých vlastnických nebo jiných právech ke stavbou dotčeným pozemkům nebo stavbám či k sousedním pozemkům nebo stavbám, nebo jim právo účastenství stanoví zvláštní právní předpis, mají možnost se svého účastenství domáhat a to písemnou formou adresovanou na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odbor výstavby a ÚP. O skutečnosti, zda osoba domáhající se účastenství bude v daném řízení zařazena do okruhu účastníků, rozhodne stavební úřad a to formou usnesení v souladu s ustanovením § 28 správního řádu.

Žadatel je povinen ve lhůtě do 23.8.2011 odstranit nedostatky podání a stavebnímu úřadu předložit zejména:

1. Závazná stanoviska těchto dotčených orgánů:
   a) Hasičského záchranného sboru KH kraje, ú.p. Trutnov
   b) MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odboru ŽP – ochrana ZPF

2. Vyjádření vlastníků (správců) z hlediska existence stávajících sítí:
   a) MO - Vojenské ubytovací a stavební správy Pardubice
   b) Policie ČR Krajské ředitelství Královéhradeckého kraje

3. Dokumentaci k územnímu řízení (2x) **v členění dle přílohy č. 4 k vyhlášce č. 503/2004 Sb**., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření s doplněním zejména následujících údajů:
   a) Textová část:
      - B. 1. a) – c) - přesná identifikace dotčeného území dle vydaného územního plánu obce Třebihošť (zastavěné území, funkční plochy, regulativy),
      - B.1. d) doplnění případných požadavků dotčených orgánů, jejichž stanoviska jsou dle bodu č. 1 požadována,
      - B. 1. e) přesná identifikace stávající kanalizace, na kterou bude napojen systém odvodnění komunikace (tj. zejména charakter kanalizace (dešťová, jednotná), vlastník kanalizace, povolení k jejímu užívání, zaústění kanalizace apod.) a podrobný popis způsobu odvodnění navrhované stavby,
      - B. 2. a) přesný účel užívání stavby vč. kategorie komunikace, uvedení příslušných normových a zákonných požadavků na stavbu, zdůvodnění navrhovaného řešení zejména ve vztahu ke stanovisku Policie ČR ze dne 28.6.2011 č.j.:KRPH-76-121/Č.j.-2011-051006,
      - C. 1 b) zhodnocení zařízení staveniště – tj. kde bude umístěno, které stavby a úpravy budou předmětem zařízení staveniště, zdůvodnění navrhovaného řešení,
      - C. 2. e) uvedení územně technických podmínek dotčeného území, podmínek koordinace výstavby a uvedení, jak byly naplněny požadavky vlastníků (správců) dopravní a technické infrastruktury a to zejména:
         - spol. Telefónica O2 (vč. případné přeložky stávajících sítí viz. vyjádření ze dne 6.6.2011 zn. POS 86/11),

- spol. RWE, Distribuční služby s.r.o. ze dne 16.6.2011 zn. 3246/11/131,
- spol. ČEZ Distribuce, a.s. ze dne24.2.2011 zn. 001032712298,
- Správy silnic KH kraje uvedené ve Smlouvě o výpůjčce v části IV.

- C. 6 – zdůvodnit navržené řešení z hlediska možnosti užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace vč. uvedení normových požadavků.

b) Grafická část:

- předložit přehlednou celkovou situaci na podkladě katastrální mapy s vyznačením stávajících a nových staveb vč. jejich ochranných pásem, s vyznačením napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu, s vyznačením odstupů navrhované stavby od hranic pozemků a od stávajících oplocení, s vyznačením hranice dočasného a trvalého staveniště, s vyznačením dočasných nebo trvalých záborů zemědělského půdního fondu viz. část D. Výkresová část bod. B) přílohy č. 4 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.

Pokud žadatel výše uvedené nedostatky podání ve stanovené lhůtě neodstraní, stavební úřad zahájené územní řízení v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přeruší.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Razítko úřadu

odborný referent
Bc. Andrea Březská

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na úřední desce dne ..... Sejmuto dne .....
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti na úřední desce)

Vyvěšeno na elektronické úřední desce (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup)

dne ..... Sejmuto dne .....
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup)

Doručí se:

Účastník řízení dle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)
Obec Třebihošť, IČ 00278378, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Ostatní účastníci řízení: (veřejnou vyhláškou)
Zdeněk Hák, 25.04.1952, Bezručova č.p.773, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Naděžda Háková, 17.09.1956, Bezručova č.p.773, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Zdeněk Mikeš, 10.10.1957, Horní Dehtov č.p.19, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jan Grúz, 16.10.1967, Za Komínem 491, 541 02 Trutnov
Květoslava Grúzová, 18.06.1961, Za Komínem 491, 541 02 Trutnov
Miroslav Karban, 18.11.1955, Čelakovského č.p.1201, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jarmila Karbanová, 03.04.1957, Čelakovského č.p.1201, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Mgr. Jan Machura, 20.05.1959, Jungmannova 1403/18, 500 02 Hradec Králové
PhDr. Alois Machura, 12.02.1933, Eduarda Beneše č.p.1541, 500 12 Hradec Králové 12
Mgr. Jana Machurová, 26.12.1939, Eduarda Beneše č.p.1541, 500 12 Hradec Králové 12
Ing. Jaromír Sixta, 14.01.1933, nábřeží Benešovo č.p.2101, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Gusta Nová, 10.1.1944, Jetelová 2857/3, 106 00 Praha
Pavel Nový, 2.11.1974, Jetelová 2857/3, 106 00 Praha
Milan Nový, 21.2.1965, Hřebečská 689/21, 273 43 Buštěhrad
Pozemkový fond České republiky, IČ 45797072, Husinecká 11a č.p.1024, 130 00 Praha 3
RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
Telefónica Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Za Brumlovkou č.p.266, 140 22 Praha 4 - Michle
ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 8 č.p.874, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Správa silnic Královéhradeckého kraje,
IČ 70947996, Kutnohorská č.p.59, Plačice, 500 04 Hradec Králové 4

Dotčené orgány: (jednotlivě)
(DS)
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov,
Náchodská č.p.475, 541 03 Trutnov 3
(K)
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor ŽP - koordinátor,
Nám. TGM 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem