Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Č.j.: VÚP/16536-09/1863-2009/hoz Dvůr Králové nad Labem, dne 27. dubna 2009
Oprávněná úřední osoba: Holzhauserová Petra, DiS., tel.:499 318 272, e-mail.: holzhauserova.petra@mudk.cz

Účastníci územního a stavebního řízení:

Žadatel dle § 85 odst. 1 písm. a) a stavebník dle § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona
Radek Liberský, 22.05.1979, Horní Dehtov č.p.10, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Obec, podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:
Obec Třebihošť, IČ 00278378, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Ostatní účastníci řízení, podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a § 109 odst. 1 písm. e), f) stavebního zákona:
Město Dvůr Králové nad Labem, IČ 00277819, náměstí T. G. Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Vlastimil Němeček, 27.05.1967, Erbenova č.p.2337, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Vladimír Bína, 25.01.1967, Horní Dehtov č.p.29, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Obec Třebihošť, IČ 00278378, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Ladislav Machek, 13.05.1950, Seifertova č.p.2374, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Ladislav Machek, 14.06.1922, Horní Dehtov č.p.26, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Blažena Machková, 20.02.1922, Horní Dehtov č.p.26, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
ČEZ Distribuce, a.s., IČ 27232425, se sídlem Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 4

O Z N Á M E N Í

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce nejméně po dobu 15 dnů.
Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dne 1. 4. 2009 podal pan Radek Liberský, 22.05.1979, Horní Dehtov č.p.10, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení na stavbu:

Novostavba RD, přípojky-elektro, vodovodní, kanalizační, žumpa, zpevněné plochy, oplocení

na pozemku: stavební parcela číslo 44, pozemkové parcely číslo 574/1, 436/3, 521/2, 510/1 v katastrálním území Horní Dehtov. Uvedeným dnem bylo stavební řízení spojené s územním řízením zahájeno.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") usnesením ze dne 27. 04. 2009 vydaným pod č.j. VÚP/16594-09/1863-2009/hoz rozhodl podle § 78 odstavec 1 stavebního zákona o spojení výše uvedeného územního a stavebního řízení. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Stavební úřad oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odstavec 1 a § 112 odstavec 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Současně nařizuje k projednání předložené žádosti veřejné ústní jednání

2. června 2009 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námitky a připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo připojené k žádosti o spojené územní a stavební řízení a bylo získáno před zahájením řízení, nesdělí ve stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Vlastník (nájemce) pozemků a staveb, které jsou předmětem územního řízení, je povinen strpět ohledání na místě podle § 54 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a k tomuto účelu je zpřístupnit. Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené (Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, úřední dny: Po 8:00 - 17:00, St 8:00 - 17:00). Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

Dle § 87 odstavec 2 stavebního zákona je žadatel povinen zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem (u pozemkové parcely číslo 436/3 v katastrálním území Horní Dehtov) nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku na nichž se má záměr uskutečnit a to do doby veřejného ústního jednání.

Náležitostí informace o záměru v území a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí upravuje § 8 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Toto oznámení rovněž slouží jako informace o zahajovaném správním řízení, při kterém může být dotčen zájem ochrany přírody a krajiny chráněný podle § 70 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů pro Milkovický přírodně společenský kroužek, IČO 266 593 95, Kozí vršek, Milkovice v Českém Ráji, pošta Libáň, poštovní schránka 13, 507 23.

K ústnímu jednání stavebník předloží:

- Dokumentace dle vyhlášky 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření k vodovodní přípojce, kanalizační přípojce a žumpě.

odborný referent
Petra Holzhauserová, DiS.

Příloha pro stavebníka:

1x složenka - poštovní poukázka typu „A“ k úhradě správního poplatku ve výši 300,- Kč, který byl stanoven podle položky 17. odst. 1 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů. Variabilní symbol: 8008004449.

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:
Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou, veřejnou vyhláškou)
Radek Liberský, Horní Dehtov č.p.10, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Město Dvůr Králové nad Labem, náměstí T. G. Masaryka č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Vlastimil Němeček, Erbenova č.p.2337, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Vladimír Bína, Horní Dehtov č.p.29, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Obec Třebihošť, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Ladislav Machek, Seifertova č.p.2374, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Ladislav Machek, Horní Dehtov č.p.26, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Blažena Machková, Horní Dehtov č.p.26, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
ČEZ DISTRIBUCE, a.s., Guldenerova P.O.Box 03 č.p.19, 303 03 Plzeň
Vodohospodářské služby RT, s.r.o., Kpt. Jaroše č.p.496, 543 01 Vrchlabí 1
Telefonica O2 Czech Republic a. s., P.O.Box č.p.85, 130 11 Praha 3
RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno

Dotčené orgány (doporučeně)
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor ŽP - ochrana ZPF, Nám.TGM 38,
544 01 Dvůr Králové nad Labem
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor ŽP - odpadové hosp., Nám. TGM 38,
544 01 Dvůr Králové nad Labem
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor ŽP-lesní hospodářství, Nám. TGM 38,
544 01 Dvůr Králové nad Labem
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor ŽP-ochrana přírody a krajiny, Nám. TGM č.p.38,
544 01 Dvůr Králové nad Labem
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor ŽP-vodní hospodářství, Nám. TGM 38,
544 01 Dvůr Králové nad Labem
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor školství, kultury a sociálních věcí, Nám. TGM 38,
544 01 Dvůr Králové nad Labem
Obec Třebihošť silniční správní úřad, Třebihošť č.p.106, Třebihošť,
544 01 Dvůr Králové nad Labem

<u>K vyvěšení na úřední desku (doporučeně):</u>
Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, nám. TGM č.p. 38, odbor VVS
544 01 Dvůr Králové nad Labem
Obecní úřad Třebihošť, Třebihošť č.p.106, Třebihošť,
544 01 Dvůr Králové nad Labem

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce nejméně po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup)
dne ..... Sejmuto dne.....
(razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti způsobem umožňujícím dálkový přístup)