VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

ODBOR VÝSTAVBY A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Č.j.: VÚP/48674-08/185-2009/mai Dvůr Králové nad Labem, dne 28. července 2009
Oprávněná úřední osoba: Marková Iva

Účastníci řízení:
Žadatel/stavebník:
Obec Třebihošť, IČO 00278378, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupena starostou Ing. Jaroslavem Krkonoškou 03.02.1974, Horní Dehtov č.p.20, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
Obec Třebihošť, IČO 00278378, Třebihošť č.p. 106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Ostatní účastníci řízení:
Jaroslav Krkonoška, 03.02.1974, Horní Dehtov č.p.20, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jan Hlavatý, 09.07.1982, Třebihošť č.p.53, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jiří Bohánský, 21.10.1957, Vančurova č.p.2711, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Vladimíra Bohánská, 09.08.1964, Vančurova č.p.2711, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Radek Palán, 14.05.1973, Na Trati č.p.141, Josefov, Jaroměř
Vladimíra Palánová, 22.03.1974, Na Trati č.p. 141, Josefov, Jaroměř
RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Masarykovo náměstí č.p.2655, 530 02 Pardubice 2
ČEZ DISTRIBUCE, a.s., IČO 27232425, Guldenerova P.O.Box 03 č.p.19, 303 03 Plzeň

R O Z H O D N U T Í

Dne 15. prosince 2008 podala Obec Třebihošť, IČO 00278378, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupena starostou obce Ing. Jaroslavem Krkonoškou, 3.2.1974, Horní Dehtov č.p.20, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby zapsanou pod č.př. 48674-08 spolu s žádostí o stavební povolení zapsanou pod č.př. 48672-08 na stavbu:

„STL plynovod včetně přípojek pro RD“

na pozemcích podle katastru nemovitostí: pozemkové parcely číslo 445/6, 451/5, 451/4, 445/7, 445/10, 445/8, 445/9 v katastrálním území Třebihošť.

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) věcně příslušný dle ustanovení § 13 odst.1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle ustanovení § 11 zákona číslo 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění platných předpisů (dále jen „správní řád“) v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona a § 140 zákona číslo 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“), posoudil záměr žadatele a přezkoumal žádost a připojené podklady ve spojeném územním a stavebním řízení dle ustanovení § 90 a § 111 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení a provedeného veřejného ústního jednání spojeného s ohledáním na místě vydává:

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce :

I. dle ustanovení § 79 a § 92 stavebního zákona a ustanovení § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, (dále jen „vyhláška“),

ú z e m n í r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

,,STL plynovod včetně přípojek pro RD“ na pozemcích podle katastru nemovitostí: pozemkové parcely číslo 445/6, 451/5, 451/4, 445/7, 445/10, 445/8, 445/9 v katastrálním území Třebihošť.

I. Pro umístění se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna podle projektové dokumentace, kterou vypracovala Hana Hlízová – autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb (ČKAIT č. 0601525), č. zakázky 41/2008, z X/2008.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích: pozemkové parcely číslo 445/6, 451/5, 451/4, 445/7, 445/10, 445/8, 445/9 vše v katastrálním území Třebihošť.
3. Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
4. Zařízení staveniště bude zřízeno na pozemku ve vlastnictví stavebníka.

II. dle ustanovení § 115 stavebního zákona a ustanovení § 5 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu (dále jen „prováděcí vyhláška“),

s t a v e b n í p o v o l e n í

pro stavbu: STL plynovod včetně přípojek pro RD“ na pozemcích podle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo 445/6, 451/5, 451/4, 445/7, 445/10, 445/8, 445/9 v katastrálním území Třebihošť.

Stavba obsahuje:

Jedná se o nový STL plynovod včetně plynovodních přípojek pro výstavbu nových rodinných domů v lokalitě za chatovou osadou v obci Třebihošť. Navržené plynovodní potrubí PE dn 63 v délce 291m, plynovodní přípojky PE dn 32 v celkové délce 94,5m – 13 ks se budou napojovat na stávající STL plynovod PE dn 63 a budou ukončeny hlavním uzávěrem plynu (HUP) v pilířích na hranici pozemků. Trasa plynovodního potrubí bude vedena ve veřejně přístupném pozemku p.p.č. 445/6 v k.ú. Třebihošť.

II. Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude provedena dle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve spojeném územním a stavebním řízení, kterou vypracovala Hana Hlízová - autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb (ČKAIT č. 0601525), č. zakázky 41/2008, z X/2008.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Projektant odpovídá v souladu s § 159 odst.2 za správnost, celistvost a úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
4. Před zahájením stavby stavebník (zhotovitel stavby) zajistí vytyčení prostorové polohy oprávněnou osobou. Výsledek vytyčení musí být úředně ověřen oprávněným zeměměřickým inženýrem.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce :

5. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména vyhlášku č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "OTP"). Dále budou dodrženy příslušné technické normy.
7. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
8. Stavba bude prováděna dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů.
9. Stavebník je povinen dle § 152 odst. 3 písm. a) oznámit stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
10. Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „stavba povolena“. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy tak, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do dokončení stavby. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník).
12. Po dobu stavby je zhotovitel stavby povinen řádně vést stavební deník.
13. Stavebník je ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, popřípadě oprávněné organizaci (např. muzeu) svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení tohoto výzkumu s ním oprávněná organizace uzavře písemnou dohodu o podmínkách archeologického výzkumu na nemovitosti. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
14. Dojde-li k archeologickému nálezu, mimo provádění archeologických výzkumů, oznámí toto stavebník ve smyslu § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, nejpozději do druhého dne nejbližšímu muzeu buď osobně, nebo prostřednictvím obecního úřadu.
15. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 - § 183 stavebního zákona.
16. V průběhu stavby jsou stavebníci (zhotovitel stavby) povinni udržovat pořádek na stavbě a v jejím okolí, zejména pak na přístupových komunikacích. V případě jakéhokoli jejich znečištění jsou povinni toto na vlastní náklady ihned odstranit.
17. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník (zhotovitel stavby) odborné vytyčení sítí technického vybavení u jejich vlastníků – správců. Vytyčení bude přítomen stavebník (zhotovitel stavby) a převezme protokol o vytyčení. Po vytyčení budou provedeny ručně kopané sondy k ověření uložení podzemních sítí.
18. Stavebník zajistí, aby pracovníci, kteří budou provádět zemní výkopové a stavební práce budou před jejich realizací seznámeni s polohou podzemních sítí technického vybavení včetně jejich ochranných pásem.
19. Stavebník zajistí, aby při práci v ochranných pásmech sítí technického vybavení byly dodrženy podmínky stanovené normovými hodnotami.
20. Provádění stavby musí vyhovovat zákonu č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce :

21. Stavebník zajistí, aby zemní výkopové práce v ochranných pásmech podzemních sítí technického vybavení byly prováděny výhradně ručním způsobem a za zvýšené opatrnosti. Odkrytí zařízení podzemních sítí může být provedeno pouze na dobu nezbytně nutnou pro napojení jednotlivého zařízení. Odkryté zařízení bude řádně zabezpečeno proti prověšení a poškození.
22. Stavebník zajistí, aby bez souhlasu vlastníků - správců sítí technického vybavení nebyla zvyšována ani snižována vrstva zeminy nad zařízením.
23. Zahájení realizace stavby oznámí stavebník správcům stavbou dotčených sítí technického vybavení minimálně 15 dní předem.
24. Stavebník zajistí, aby v případě poškození sítí technického vybavení bylo toto neprodleně oznámeno vlastníku či správci podzemní sítě, jehož zařízení bylo poškozeno a výkopové či stavební práce zastaveny do doby zřízení nápravy.
25. Stavebník zajistí, aby v průběhu realizace stavby nebyly v ochranných pásmech sítí technického vybavení zřizovány žádné skládky ani doprovodné stavby.
26. V době od zahájení do ukončení realizace stavby zajistí stavebník průjezdnost pro požární vozidla a vozidla rychlé záchranné služby ke stávajícím objektům.
27. Před zásypem výkopů přizve stavebník (zhotovitel stavby) vlastníky - správce sítí technického vybavení ke kontrole jejich zařízení. O této kontrole bude proveden zápis.
28. Pokud délka realizace stavby, od zahájení výkopových prací přesáhne lhůtu 1 rok, stavebník požádá MěÚ – OŽP- ZPF o souhlas dle § 9 odst.1 zákona č. 334/1992 Sb.
29. Stavbou dotčené pozemky budou po dokončení stavby uvedeny do původního, náležitého stavu. Na nezastavěných plochách stavbou dotčených pozemků bude oseta (osázena) zeleň.
30. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu následujících fáze výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby:
    - kontrola uložení plynovodu před jeho zásypem.

    V oznámení žadatel (stavebník) stanoví datum a čas kontrolní prohlídky.
31. Před ukončením stavby bude stavebnímu úřadu ve smyslu § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona včas **požádáno o kolaudační souhlas** stavebního úřadu s užíváním stavby a návrh na kolaudaci stavby bude doložen náležitostmi podle § 121 stavebního zákona, tj.
    - zaměření skutečného provedení stavby (pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení),
    - výsledky předepsaných zkoušek (např. revizní zpráva zemní plynovodní přípojky, zkouška těsnosti).
    - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby (§ 156 stavebního zákona) - atesty, certifikáty, prohlášení o shodě apod. (zejména pro: technologické zařízení, překážkové značení, apod.),
    - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud byl pořízen),
    - stavební deník.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu

- Obec Třebihošť, IČ 00278378, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupena starostou obce Ing. Jaroslavem Krkonoškou, Horní Dehtov č.p.20, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem,

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce :

Rozhodnutí o námitkách:

Námitky účastníků řízení nebyly v průběhu územního řízení uplatněny.

Námitky účastníků řízení nebyly v průběhu stavebního řízení uplatněny .

Odůvodnění:

Dne 15. prosince 2008 podala Obec Třebihošť, IČO 00278378, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupena starostou obce Ing. Jaroslavem Krkonoškou, 3.2.1974, Horní Dehtov č.p.20, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby zapsanou pod č.př. 48674-08 spolu s žádostí o stavební povolení zapsanou pod č.př. 48672-08 na stavbu: ,,STL plynovod včetně přípojek pro RD“ na pozemcích podle katastru nemovitostí: pozemková parcela číslo 445/6, 451/5, 451/4, 445/7, 445/10, 445/8, 445/9 v katastrálním území Třebihošť. Uvedeným dnem byla zahájena řízení o žádosti.

Stavební úřad v souladu s ustanovením § 78 odst. 1 stavebního zákona usnesením Č.j.: VÚP/640-09/185-2009/mai ze dne 7. ledna 2009 spojil územní a stavební řízení vzhledem ke skutečnosti, že podmínky umístění jsou vzhledem k poměrům v území jednoznačné, stavba nevyžaduje zvýšené nároky na dopravní a technickou infrastrukturu - jedná se o prodloužení stavby podzemní technické infrastruktury v území, ve kterém je vydán územní plán.

Po prostudování podání stavební úřad oznámil opatřením Č.j.: VÚP/713-09/185-2009/mai ze dne 7. ledna 2009 zahájení spojeného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, když se v průběhu celého řízení zabýval otázkou okruhu účastníků řízení podle ustanovení § 85 a § 109 stavebního zákona. Přitom vzal v úvahu druh, rozsah a účel předmětné stavby včetně způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy a dospěl k závěru, že rozhodnutím mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich těchto osob:
účastník řízení dle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona a současně dle ustanovení § 109 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je Obec Třebihošť, IČO 00278378, Třebihošť č.p. 106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (žadatel/stavebník, vlastník p.p.č. 445/6, p.p.č. 445/7, p.p.č. 445/10); účastníci řízení v souladu § 109 odst.1 písm. c), d), e) a § 85 odst.2 stavebního zákona - Jaroslav Krkonoška, 03.02.1974, Horní Dehtov č.p.20, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (vlastník p.p.č. 451/4); Jan Hlavatý, 09.07.1982, Třebihošť č.p.53, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (vlastník p.p.č. 445/9); Jiří Bohánský, 21.10.1957, Vančurova č.p.2711, 544 01 Dvůr Králové nad Labem a Vladimíra Bohánská, 09.08.1964, Vančurova č.p.2711, 544 01 Dvůr Králové nad Labem (vlastníci p.p.č. 445/8); Radek Palán, 14.05.1973, Na Trati č.p.141, Josefov, Jaroměř a Vladimíra Palánová, 22.03.1974, Na Trati č.p. 141, Josefov, Jaroměř (vlastníci p.p.č.451/5); RWE Distribuční služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno; Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Masarykovo náměstí č.p.2655, 530 02 Pardubice 2; ČEZ DISTRIBUCE, a.s., IČO 27232425, Guldenerova P.O.Box 03 č.p.19, 303 03 Plzeň (vlastníci sítě technického vybavení v místě navržené stavby). Účastníci řízení jsou uvedeni v rozdělovníku rozhodnutí.

K projednání žádosti současně stavební úřad nařídil veřejné ústní jednání na den 12. února 2009, o jehož průběhu byl sepsán protokol. Ústního jednání se z přizvaných účastníků řízení zúčastnili:paní Alena Skořepová - odborný referent stavebního úřadu, pan Ing. Jaroslav Krkonoška – starosta obce Třebihošť, z řad veřejnosti se jednání nikdo nezúčastnil. Současně stavební úřad ověřil splnění informační povinnosti žadatele dle ustanovení § 87 odst. 2 stavebního zákona. Stavebník v uvedeném termínu měl doložit smlouvu uzavřenou mezi investorem a budoucím dodavatelem VČP Net, s.r.o. Hradec Králové o podmínkách uzavření budoucí kupní (nájemní) smlouvy a o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení. Starostou obce bylo sděleno, že nedošlo mezi investorem a budoucím dodavatelem k dohodě. Dne 17. února 2009 stavební úřad obdržel Vyjádření od RWE Distribuční služby, zapsanou pod Č.j.: VÚP6826-09, kde se vyjadřuje s nesouhlasem vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení na shora uvedenou stavbu.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce :

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad v souladu s § 45 odst. 2 správního řádu a § 111 odst. 3 stavebního zákona opatřením Č.j.: VÚP/6810-09/185-2009/mai ze dne 17.února 2009 vyzval žadatele k odstranění zjištěných nedostatků a zároveň v souladu s těmito ustanoveními poskytl žadateli k jejich odstranění přiměřenou lhůtu do 1. června 2009 a poučil žadatele o následcích neodstranění nedostatků žádostí v uvedeném termínu. Současně s touto výzvou bylo správní řízení přerušeno usnesením Č.j.: VÚP/6810-09/185-2009/mai ze dne 17. února 2009 do 1. června 2009.

Žádosti byly v průběhu řízení doplněny, byla doložena smlouva o budoucí smlouvě kupní č. 103/2009, dle vyjádření dodavatelem VČP Net, s.r.o. zapsané pod č.př. 21207-09/mai ze dne 29. května 2009 lze považovat smlouvu za projednanou a schválenou, ale nebyla podepsaná dodavatelem, není možné ji považovat jako souhlas s projektovou dokumentací prodloužení plynovodu a přípojek pro územní řízení a stavební řízení. Kompletně žádosti stavebník doplnil dne 13. července 2009 pod Č.j.:VÚP/27302-09/mai.

V provedeném řízení pak stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o stavební povolení zejména z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním není ohrožen veřejný zájem ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Stanoviska dotčených orgánů státní správy nejsou záporná ani protichůdná. Ke stavbě se vyjádřil následující dotčený orgán: odbor životního prostředí Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem v rámci koordinovaného závazného stanoviska vydaného pod Č.j.: OŽP/41963-08/5083-2008/spi ze dne 27. ledna 2008. K projektové dokumentaci stavby – požárně bezpečnostnímu řešení se vyjádřil Hasičský záchranný sbor Královehradeckého kraje – územní odbor Trutnov souhlasným stanoviskem vydaným pod Č.j.:HSHK/TU-1512/OP-2008-4-Pa.
Dále se vyjádřili:

- Telefonica O2 Czech Republic, a.s. se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 - Michle pod Č.j.:112337/08/CHK/M00.
- RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, zn. 6903/08/131 ze dne 25.11.2008.
- ČEZ Distribuce, a.s. Děčín 4, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zn. 001019092194 ze dne 14.10.2008
- Vyjádření obce Třebihošť, zn. 213/2008 ze dne 24.10.2008.

Podmínky dotčených orgánů byly zahrnuty do tohoto rozhodnutí, námitky účastníků řízení nebyly v průběhu řízení uplatněny.

Po prostudování a vyhodnocení všech podkladů pro rozhodnutí ve věci dospěl stavební úřad k závěru, že požadovaný záměr odpovídá hlediskům uvedeným v § 90 stavebního zákona. Umístění stavby je v souladu s charakterem území, neklade požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu, je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů, stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení. Dále stavební úřad přezkoumal připojené doklady z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a je zpracována oprávněnou osobou; splňuje obecné požadavky na výstavbu, zejména požadavky mechanické odolnosti, stability konstrukcí, požární bezpečnosti, ochrany zdraví, životních podmínek, životního prostředí, ochrany proti hluku a bezpečnosti při jejím užívání. Stavební úřad rovněž ověřil účinky budoucího užívání stavby k povolenému účelu a dospěl k názoru, že tyto nebudou negativně ovlivňovat okolní prostředí.

Žadatel k pozemkům dotčeným stavbou, které nevlastní, předložil v souladu s ustanovením § 110 odst. 2 písm. a) stavebního zákona právo založené smlouvou provést stavbu.

Stavební úřad v průběhu řízení, zejména na podkladě výsledku provedeného ústního jednání spojeného s místním ohledáním a po posouzení všech předložených dokladů, neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení, vyhověl proto žádostem žadatelů a rozhodl ve věci způsobem uvedeným ve výroku tohoto rozhodnutí.

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce :

Poučení o odvolání :

I. Proti územnímu rozhodnutí se mohou účastníci územního řízení odvolat **ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení** na Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jenž mu předcházelo.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

II.Proti stavebním povolení se mohou účastníci stavebního řízení odvolat **ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení** na Krajský úřad Královéhradeckého kraje - odbor ÚP a SŘ, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).

V souladu s ustanovením § 140 odst. 7 správního řádu má u společných rozhodnutí odvolání proti rozhodnutí s podmiňujícím výrokem (územní rozhodnutí) odkladný účinek i vůči rozhodnutí s navazujícím výrokem (stavební povolení).

Ing. Martin Rudolf
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Příloha pro stavebníka (obdrží po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):
- ověřená projektová dokumentace stavby,
- štítek "Stavba povolena".

Vzhledem k rozsahu grafické přílohy rozhodnutí není možné vyvěsit na úřední desce a rovněž způsobem umožňující dálkový přístup celý její obsah. Stavební úřad proto a v souladu s ustanovením § 20 odst. 2 stavebního zákona stanovuje, že do grafické přílohy rozhodnutí je možné nahlédnout na MěÚ Dvůr Králové nad Labem – odboru výstavby a územního plánování a to zejména v úřední dny (pondělí a středa 8:00 – 17:00 hodin).

Doručí se:

Účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou)
Obec Třebihošť, Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

K vyvěšení na úřední desku :

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor vnitřních věcí,
Náměstí TGM č.p.38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Obecní úřad Třebihošť č.p.106, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce :

(veřejnou vyhláškou)
Jaroslav Krkonoška, Horní Dehtov č.p.20, Třebihošť, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jan Hlavatý, Třebihošť č.p.53, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Jiří Bohánský, Vančurova č.p.2711, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Vladimíra Bohánská, Na Trati č.p.141, Josefov, Jaroměř
Vladimíra Palánová, Na Trati č.p. 141, Josefov, Jaroměř
RWE Distribuční služby, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská č.p.499, 657 02 Brno
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IČ 60193336, Masarykovo náměstí č.p.2655, 530 02 Pardubice 2
ČEZ DISTRIBUCE, a.s., IČO 27232425 Guldenerova P.O.Box 03 č.p.19, 303 03 Plzeň

Dotčené orgány (doporučeně):
Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, územní odbor Trutnov, Náchodská č.p.475, 541 03 Trutnov 3
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor dopravy a silničního hospodářství, Nám. TGM 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor ŽP - ochrana ZPF, Nám.TGM 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
MěÚ Dvůr Králové n.L., odbor ŽP-ochrana přírody a krajiny, Nám. TGM č.p.38,

Tato písemnost musí být vyvěšena nejméně po dobu 15-ti dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne ..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup :

Vyvěšeno dne ..... Sejmuto dne.....
Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce :