



Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka
Trutnov

Horská 5, Střední Předměstí, 541 01 Trutnov

Spisová značka.: 2RP56710/2012-130751/05/03
Č.j.: SPU 032557/2018

SPU 032557/2018



000439132437

Vyřizuje: Ing. Martin Halmo
Telefon: 725571245
E-mail: m.halmo@spucr.cz
ID DS: z49per3

V Trutnově dne: 26. 1. 2018

OBECNÍ ÚŘAD TŘEBIHOŠŤ	
došlo dne:	29.1.2018
č.j.:	JS 41/2018
počet listů/příloh:	

ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj, Pobočky Trutnov (dále jen „pobočka“) ze dne 22.5.2017, č.j.: SPU 638437/2016 byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, schválen návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrální území Zvičina (dále jen KoPÚ Zvičina), vypracovaný zhotovitelem - sdružením firem Geodézie Pardubice s.r.o. Hradištská 407, Pardubice a GEOVAP, spol. s r.o., Čechovo nábřeží 1790, Pardubice, č. zakázky 2442-2012-130751, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav, (číslo jednací rozhodnutí o udělení úředního oprávnění – SPU 487704/2013). Toto rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ Zvičina nabylo právní moci dne 11.10.2017.

V souladu s tímto schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav v k.ú. Zvičina Státní pozemkový úřad, krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Trutnov

rozhodl

podle ust. § 11 odst. 8 zákona:

1. **o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům** tak, jak je uvedeno v příloze č.1 tohoto rozhodnutí, která je jeho nedílnou součástí (podle jednotlivých listů vlastnictví = LV)
2. **o zřízení věcných břemen či jiných práv k pozemkům:**
 - a) nové věcné břemeno chůze a jízdy na parcele návrhu
 - p.p.č. 970 (LV č. 429) ve prospěch vlastníka parcel návrhu p.p. č. 1012 a st. p.č. 84 (LV č. 18)
3. **o zrušení věcných břemen či jiných práv k pozemkům:**
tímto rozhodnutím se **ruší** tato následující, níže uvedená věcná břemena:

LV č. 225 - věcné břemeno chůze a jízdy k parcele 116/1, V-4169/2005-610
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2005.

LV č. 426 – věcné břemeno chůze a jízdy k parcele 116/1, V-4129/2010-610
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.06.2010.

LV č. 429 – věcné břemeno chůze a jízdy k parcele 116/1, V-4129/2010-610
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 11.06.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 11.06.2010.

LV č. 429 - věcné břemeno chůze a jízdy k parcele 116/1, V-4169/2005-610
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 04.08.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.08.2005

Účastníci řízení dle ust. § 5 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ust. § 68 zákona č. 500/2004 Sb. (správního řádu) – seznam účastníků řízení je z důvodu velkého rozsahu uveden v „Příloze k výroku“ tohoto rozhodnutí, která je jeho nedílnou součástí a je k dispozici na Pobočce Trutnov a na Obecním úřadě v Třebihošti. Po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí bude k dispozici také na Katastrálním úřadě pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovišti Trutnov.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 1. 1. 2013 nabyl účinnosti zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů. Tímto zákonem došlo ke spojení dosavadní soustavy pozemkových úřadů a zbytkových agend Pozemkového fondu ČR a vytvoření nové organizační složky státu s názvem Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“). Práva a povinnosti plynoucí z platných právních předpisů, které souvisejí s činností pozemkových úřadů a Ústředního pozemkového úřadu, plní a vykonává SPÚ (§ 22 odst. 6 citovaného zákona). Řízení o komplexních pozemkových úpravách je vedeno podle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), a v souvislosti se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“). Na základě zákona č. 503/2012 Sb. se Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Trutnov (dále jen „pozemkový úřad“) od 1. 1. 2013 změnil na SPÚ, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočku Trutnov (dále jen „pobočka“).

Podle ust. § 22 odst. 8 zákona č. 503/2012 Sb. se řízení o pozemkových úpravách zahájená přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí podle tohoto zákona. Protože zpracovaný návrh KoPÚ v k.ú. Zvičina byl vystaven v roce 2016, je řízení dokončeno již podle změny zákona č. 503/2012 Sb. (účinné od 1.1.2013), následné změny zákona č. 280/2013 Sb. (účinné od 1.10.2013) a nově platné vyhlášky MFČR č. 13/2014 Sb.

Pobočka schválila rozhodnutím ze dne 6.9.2017 dle § 11 odst. 4 zákona pod č.j.: SPU 032557/2018569694/2016 návrh komplexní pozemkové úpravy v katastrální území Zvičina, které nabylo právní moci dne 11.10.2017.

Proti rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ Zvičina nebylo podáno žádné odvolání.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh KoPÚ Zvičina závazným podkladem pro rozhodnutí pozemkové úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene, k dotčeným pozemkům, o určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona a také pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací. Schválený návrh je rovněž závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení (navržené polní cesty, protipovodňová a protierozní opatření a prvky územního systému ekologické stability). Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není změnou návrhu.

